

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

HOLDno-2025-1112

Jatkohankinta, osayleiskaavojen yleissuunnittelu ja havainnekuva-aineisto

Hankintapäätös – puitejärjestelyyn perustuva jatkohankinta – kaavakonsulttipalvelut, yleissuunnittelu ja havainnekuva-aineisto

Selostus:

Hollolan kunta on hankkinut Nostava-Tikkakallion ja Kierrätysalueen osayleiskaavojen kaavakonsulttipalvelut voimassa oleville puitesopimuskumppaneille suunnatulla tarjouskilpailulla tarjouspalvelu Cloudian kautta 14.2. – 17.3. 2025. Alkuperäisessä tarjouspyynnössä 14.2. 2025 oli mainittu kaavakonsulttipalvelun jatkohankinnan mahdollisuus osayleiskaavojen yleissuunnittelusta ja 3D-havainnekuva-aineiston tuottamisesta. Alkuperäisessä tehtäväkuvauksessa oli selostettu mahdollisen jatkohankinnan sisältö.

Tarjouskilpailuun saatiin kaksi tarjousta ja osayleiskaavakonsultiksi valittiin halvimman tarjouksen jättänyt Ramboll Finland oy kaavoitus- ja maankäyttöpäällikön viranhaltijapäätöksellä 7§, 3.4. 2025 (tämän päätöksen liitteenä). Osayleiskaavakonsultti on jättänyt kunnalle tarjouksen jatkohankinnasta, osayleiskaavojen yleissuunnittelusta 3D-työnä 28.5.2025 ja päivittänyt tarjouksen aikataulun muuttumisen vuoksi 18.12. 2025.

Koska hankintalain edellyttämä kilpailutus oli tehty avoimena hankintamenettelynä puitesopimuksista syksyllä 2024, koska maankäytön suunnittelun konsulttipalveluiden puitesopimukset ovat olleet valmisteluaikana voimassa ja niitä oli kevään 2025 hankintamenettelyssä sovellettu, on kilpailuttamisen vaatimukset asiassa täytetty. Koska jatkohankinnan mahdollisuudesta oli 14.2. 2025 tarjouspyynnössä ennakoon ilmoitettu hankintalain 1397/2016 pykälän 41 § 2 mom mukaisesti, jatkohankinta tehdään suoraan hankintana kaavakonsulttikilpailutuksen voittajalta kunnan hallintosäännön mukaisin tilausvaltuuksin.

Hankinnan kohde:

Nostava-Tikkakallion ja Kierrätysalueen osayleiskaavat, kaavakonsulttipalvelut, tarjouspyynnössä mainittu jatkohankinta, osayleiskaavojen yleissuunnittelu ja havainnekuva-aineisto

Hankinnan kuvaus:

Osayleiskaavoitusta palveleva maankäytön yleissuunnitelma, joka esitetään havaintoaineistona 3D-mallina osayleiskaavojen yhteisessä tarinakarttatietokannassa internetissä. Hankinta perustuu voimassa olevaan puitejärjestelyyn, Seudullinen suunnittelu-, rakennuttamispalveluiden ja mittaustöiden puitesopimus 2025-2026 ja sen osiin

1. Liikenneväylä- ja aluesuunnittelu,
4. Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitykset ja
7. Maankäytön suunnittelu

Seudullinen konsulttipalveluiden puitesopimus on kilpailutettu hankintalain mukaisesti syksyllä 2024 ja päätetty elinvoimavaliokunnassa 127§, 10.12. 2024.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Hankintamenettely:

Puitejärjestelyn sisäinen hankinta, puitesopimuksen ehtojen mukaisesti tehty minikilpailutus.

Hollolan kunta on hankkinut Nostava-Tikkakallion ja Kierrätysalueen osayleiskaavojen kaavakonsulttipalvelut voimassa oleville puitesopimuskumppaneille suunnatulla tarjouskilpailulla tarjouspalvelu Cloudian kautta 14.2. – 17.3. 2025. Alkuperäisessä tarjouspyynnössä 14.2. 2025 oli mainittu kaavakonsulttipalvelun jatkohankinnan mahdollisuus osayleiskaavojen yleissuunnittelusta ja 3D-havainnekuva-aineiston tuottamisesta. Alkuperäinen tarjouspyyntö on tämän jatkohankintapäätöksen liitteenä.

Tarjouskilpailuun saatiin kaksi tarjousta 14.3. 2025 mennessä ja osayleiskaavakonsultiksi valittiin halvimman tarjouksen jättänyt Ramboll Finland oy kaavoitus- ja maankäyttöpäällikön viranhaltijapäätöksellä 7§ 3.4. 2025. Osayleiskaavakonsultti Ramboll Finland oy on jättänyt kunnalle tarjouksen jatkohankinnasta, osayleiskaavojen yleissuunnittelusta 3D-työnä 28.5.2025 ja päivittänyt tarjouksen aikataulun muuttumisen vuoksi 18.12. 2025.

Tarjouspyynnön mukaisesti kaavakonsulttipalvelutarjousten vertailuperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, halvin hinta. Tarjousten vertailutaulukko on tämän jatkohankintapäätöksen liitteenä.

Valittu toimittaja:

Ramboll Finland oy.

Jatkohankinnan arvo 2.1. 2026:

39 900,- eur alv 0%

Hankinnan kesto:

Toteutuu kaavoituksen aikataulussa vuoden 2026 aikana.

Liitteet:

- 1 viranhaltijapäätös kaavakonsulttipalveluhankinta
- 2 osayleiskaavakonsulttipalveluiden tarjousten vertailu
- 3 547212 tarjouspyyntö

Päätöksen peruste

Hollolan kunnan hallintosäännön liite 1, Viranhaltijoiden päätösvalta, kaavoitusarkkitehti/yleiskaavoittaja kohta 3.2.8

Hollolan kunnan ja Ramboll Finland oy:n välinen konsulttipalveluiden puitesopimus 2025-2026

Päätös

Päätän, että osayleiskaavakonsulttipalveluiden jatkohankinta, yleissuunnittelu ja 3D-havainnekuva-aineisto hankitaan Konsulttipalveluiden puitesopimuksen ja konsultin antaman päivitetyn tarjouksen 18.12. 2025 mukaisesti Ramboll Finland oy:ltä hintaan 39 900,- eur alv 0%.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Asianosainen: Ramboll Finland oy, Nostavan osayleiskaavojen
projektipäälliköt. Tiedoksi: elinvoimajohtaja, kaavoitus- ja maankäyttöpäällikkö

Allekirjoitus

Pentti Klemetti, yleiskaavoittaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on viety nähtäväksi www.hollola.fi 2.1.2026

Otteen oikeaksi todistaa

Hollolan kunnan kirjaamo

02.01.2026

Virpi Hurri

toimistosihteeri

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköisellä viestillä, joka on lähetetty
2.1.2026

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 1

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hollolan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hollolan kunta.

Hollolan kunta / Kirjaamo
Postiosoite: PL 66, 15871 Hollola
Käyntiosoite: Tiilijärventie 7 F, 15870 Hollola
Sähköposti: kirjaamo(at)hollola.fi
Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: maanantai-perjantai klo 9.00-15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja muut asian hoitamiseksi tarvittavat yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hollolan kunnan kirjaamosta.